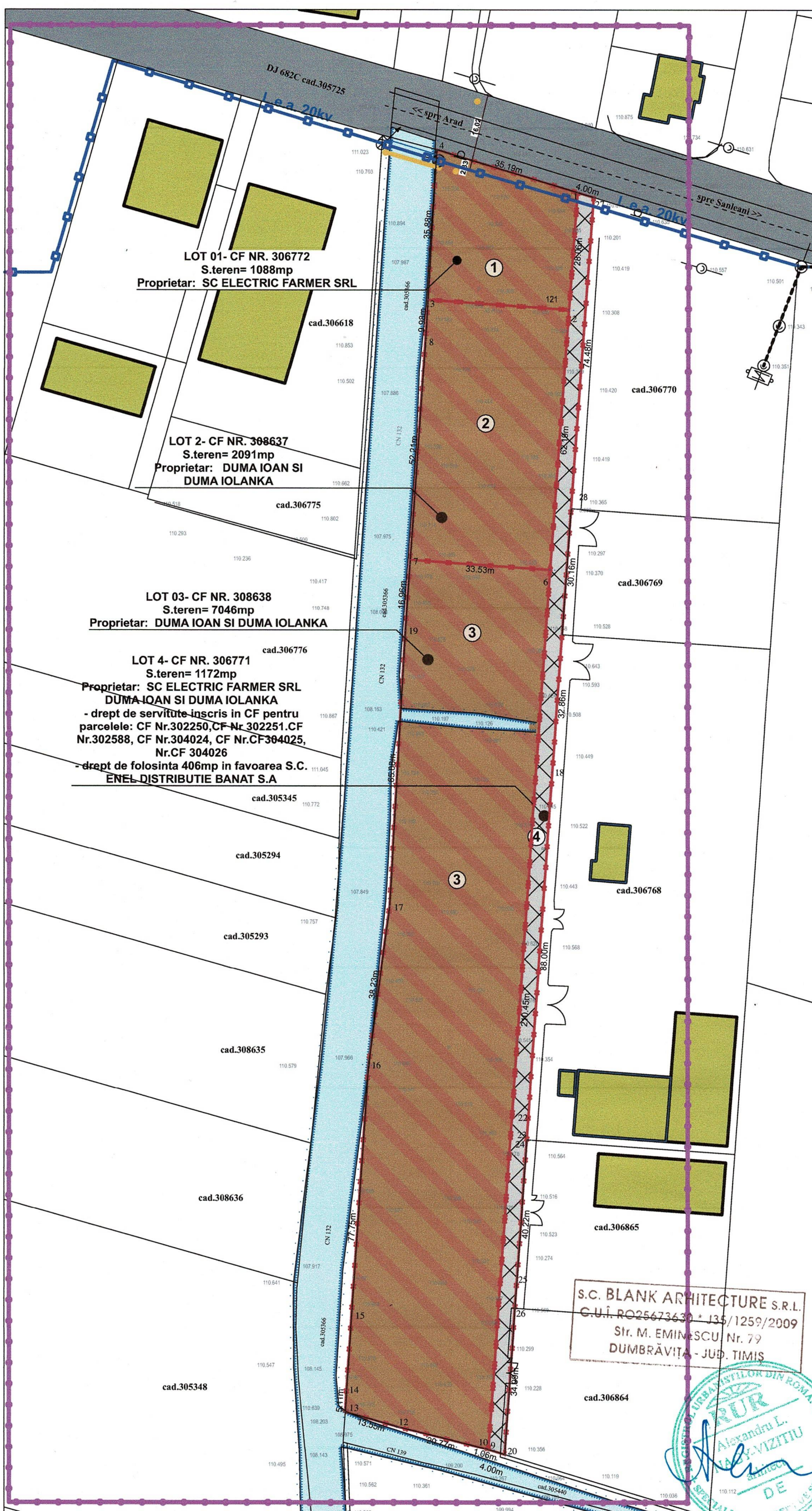




LEGENDA

LIMITE

- ZONA STUDIATA
- LIMITA PROPRIETATE PARCELE PROPUSE REGLEMENTARII
- LIMITE CADASTRALE PARCELE VECINE

EXISTENT

- SERVICII, DEPOZITARE, INDUSTRIE NEREGLEMEI
- PARCELA PROPRIETATE PRIVATA CU SERVITUTE INSCRISA PENTRU - CIRCULATII AUTO SI PIETONALE/ ACCES DIN DRUMUL JUDETEAN - TRECEREA DIFERITELOR REțele EDILITARE
- DRUM JUDETEAN
- CONSTRUCTII EXISTENTE VECINE
- CANAL
- RETEA LEA 20KV
- RETEA GAZ
- AERISIRE GAZ

Destinatie conform PUG

Conform Certificat de Urbanism nr.121/14.09.2020 terenul are ca destinatie stabilita prin PUG in UTR12, subzona IDS12H, zona destinata constructiilor pentru industrie usoara, nepoluanta, depozitare, servicii si functiuni complementare, cu interdictie de construi pana la elaborarea PUZ si RLU

Parcela (cad.306772)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
4	530643.465	219871.990	35.194
1	530633.248	219905.668	28.062
2	530605.255	219903.708	33.810
3	530607.637	219869.982	35.884
S(cad.306772)=1087.95mp P=132.949m			

Parcela (cad.308637)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
3	530607.637	219869.982	33.810
2	530605.255	219903.708	62.189
6	530543.218	219899.363	33.532
7	530545.580	219865.914	52.210
8	530597.672	219869.424	9.981
S(cad.308637)=2091.03mp P=191.722m			

Parcela (cad.306771)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	530633.248	219905.668	4.001
27	530632.087	219909.497	74.478
28	530557.791	219904.293	30.163
24	530527.702	219902.185	32.859
18	530494.923	219899.889	88.001
23	530407.137	219893.740	40.215
26	530367.020	219890.930	34.995
20	530332.111	219888.485	4.000
9	530333.282	219884.660	210.450
6	530543.218	219899.363	62.189
2	530605.255	219903.708	28.062
S(cad.306771)=1172.39mp P=609.413m			

Parcela (cad.308638)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
7	530545.580	219865.914	33.532
6	530543.218	219899.363	210.450
9	530333.282	219884.660	1.060
10	530333.592	219883.646	20.766
12	530338.619	219863.498	13.551
13	530342.315	219850.461	5.110
14	530347.417	219850.750	77.747
16	530424.988	219855.976	38.229
17	530462.878	219861.056	65.882
19	530528.655	219864.774	16.963
S(cad.308638)=7046.10mp P=483.291m			

S.C. BLANK ARCHITECTURE S.R.L.
C.U.I. RO25673630 * J35/1259/2009
Str. M. EMINESCU Nr. 79
DUMBRĂVIȚA - JUDEȚ. TIMIȘ



BILANT TERITORIAL- SITUATIE EXISTENTA

NUMAR CF.	SUPRAFATA TEREN		P.O.T.		C.U.T.	
	MP	%	MP	%	MP	VAL.
① CF NR. 306772	1088	9.55%				
② CF NR. 308637	2091	18.35%				
③ CF NR. 308638	7046	61.82%	0.00	0.00	0.00	0.00
④ CF NR. 306771	1172	10.28%				
TOTAL	11.397	100%	0.00	0.00%	0.00	0.00

Nume	Semnatura	Data	Cerinta	Referat Expertiza nr. / data		
Verificator: ing.						
Expert: ing.						
blank studio- BLANK ARCHITECTURE SRL telefon: 0730101396 e-mail: contact@blankstudio.ro str. Mihai Eminescu nr. 79, Dumbravita, judet Timis RO25673630, J35/1259/2009		Titlu proiectului: PUZ -ZONA DE INDUSTRIE SERVICII, DEPOZITARE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARI AFERENTE, DOTARI TEHNICO-EDILITARE SI ACCES Localitatea Sanleoni, Comuna Livada, jud. ARAD CF.Nr.306772 Livada, CF Nr.308637 Livada, CF Nr. 308638 Livada, CF Nr.306771 Livada Beneficiar: ELECTRIC FARMER SRL, CUI RO23489543, J02/386/12.03.2008, DUMA IOAN, DUMA IOLANKA Faza: FAZA 3 PUZ Planşa nr.: U.02				
Sef proiect	arh. NAGY-VIZITIU Alexandru	Scara: 1:1000	Data: 18.11.2021			
Proiectat	arh. ABULIL Raida	Titlu de planşa: SITUATIE EXISTENTA				
Desenat	arh. ABULIL Raida					